

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## 4. Budynek stacji uzdatniania wody – branża budowlana

### 4.1. Zakres robót objętych S.T.

Ustalenia dotyczą zasad prowadzenia robót remontowych do wykonania.

*Zakres robót konstrukcyjnych obejmuje:*

- wykonanie wykopów pod fundamenty technologiczne i odsłonięcie istniejących ław fundamentowych,
- wykonanie fundamentów pod zbiorniki zestawów filtracyjnych oraz zestawu hydroforowego jako blokowe z betonu żwirowego zbrojonego siatką z prętów #12; fundamenty wykonać na podłożu nośnym, jednorodnym i niewysadzinowym, na poduszce z „chudego betonu” min. 10cm. Beton C16/20, stal zbrojeniowa AIII N (RB500W),
- Wykonanie przemuruowań ścian wewnętrznych budynku z bloczków betonu komórkowego M500, gr. 12 cm na zaprawie cem.-wap., ścian zewnętrznych z cegły pełnej ceramicznej gr. 38 cm na zaprawie cem.-wap.
- Zmiana wielkości otworów okiennych w ścianach wewnętrznych bez naruszenia istniejących nadproży.

Zakres robót związanych z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych:

- izolacja pionowa na ścianach fundamentowych: (IPV) systemowa, wzmocniony fizeliną techniczną na rapówce cementowej,
- izolacja pionowa zabezpieczająca od uszkodzeń mechanicznych – folia tłoczona „kubelkowa”,

*Zakres robót związanych z wykonaniem izolacji termicznych:*

- ściany fundamentowe: polistyren XPS, gr. 5cm,
- ściany nadziemne: styropian PS-E FS15, gr. 8cm,

*Zakres prac związanych z wykonaniem warstw elewacji:*

Należy wykonać następujący układ warstw:

- oczyszczenie i gruntowanie powierzchni ścian,
- płyty styropianowe PS-E FS15, gr. 8cm za zaprawie klejowej,
- warstwa zbrojąca z siatki zatopionej w kleju,
- podkład gruntujący,
- tynk mineralny gładki,
- malowanie wierzchnie farbą silikatową, kolorystyka wg rys. elewacji.

*Zakres prac związanych z wykonaniem warstw posadzkowych we wszystkich pomieszczeniach:*

- płytki gres 30x30cm antypoślizgowe gat. I na zaprawie klejowej,

*Wykonanie przejść technologicznych:*

- przejścia technologiczne instalacji wykonać zgodnie z projektami branżowymi; przejścia przez przegrody budowlane o określonej odporności ogniowej większe niż  $\varnothing 4$ cm muszą posiadać odporność ogniową nie mniejszą niż ta przegroda.

*Zakres robót tynkarskich, malarskich:*

- naprawa tynków wewnętrznych cementowo-wapienne kat. III, na ścianach i stropach;
- we wszystkich pomieszczeniach stacji uzdatniania wody okładzina ścian z płytek glazuranych 15x20cm gat.I - do wys. min. 2,0m,
- Powyżej okładziny płytowej ścian oraz na sufitach tynki malowane farbami emulsyjnymi lub akrylowymi niepylącymi w kolorze białym.

*Stolarka okienna:*

*Wymiana stolarki okiennej:*

- okna z profili z wysokoudarowego pcv dwukolorowa, w kolorze białym, szkolne pakietem dwuszybowym antywłamaniowym klasy P4, wsp.  $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ , nawiewniki higrosterowane EHA 20-50 w ramie skrzydła; okna wyposażone w okucia antywłamaniowe w klasie WK2;.

*Stolarka drzwiowa:*

*Wymiana stolarki drzwiowej:*

- drzwi do chlorowni D2 stalowe pełne z przekładką termiczną, z kratką nawiewną, wzmocnione z zamkiem w klasie C, malowane proszkowo w kolorze RAL 3003, wsp.  $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi do pom. stacji D1 dwuskrzydłowe rozwierne stalowe pełne z przekładką termiczną, wzmocnione z zamkiem w klasie C, malowane proszkowo w kolorze RAL3003, wsp.  $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

- drzwi wewnętrzne do WC D3 płytowe pełne w kolorze białym z kratką nawiewną, ościeżnica stalowa typowa w komplecie z drzwiami.

#### *Zakres obróbek blacharskich i ślusarskich:*

- wykonanie daszków zewnętrznych typowych z profili aluminiowych malowanych proszkowo kolor RAL 3003, wypełnionych z poliwęglanu 2-komorowego przezroczystego, z obróbkami systemowymi,
- wykonanie obróbek blacharskich i akcesoriów dachowych.

#### *Dach:*

- pokrycie dachu 2 x papa termozgrzewalna

#### *Opaska:*

- wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej betonowej ograniczonej obrzeżem betonowym.

## **4.2. Wykonanie robót budowlanych**

Prace związane z wykonaniem budynku Stacji Uzdatniania Wody należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i być w zgodzie z przepisami w zakresie prowadzenia robót budowlanych.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy w szczególności przestrzegać przepisów Prawa budowlanego [1] oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bhp [2] oraz Rozporządzenia MB i PMB z dnia 28.03.1972r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych [3] .

Roboty budowlane wykonywane na zewnątrz budynku wykonywać przy pogodzie bez opadów i bez silnych wiatrów (do 5m/s).

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót budowlanych powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- Betoniarke o pojemności min. 400dm<sup>3</sup>
- Wibratory ręczne
- Ubijaki ręczne
- Taczki
- Sprzęt ręczny budowlany
- Komplet rusztowań
- Żuraw samochodowy
- Samochody ciężarowe

## **4.3. Kontrola jakości robót i odbiory**

Sprawdzenie wykonania robót budowlanych w ramach budowy Stacji Uzdatniania Wody należy wykonywać każdorazowo po wykonaniu danej roboty, a w szczególności, te które ulegają zakryciu w dalszym

procesie budowlanym. Kontrola jakości i odbiór robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót budowlanych. Uwagi dotyczące jakości i kompletności wykonanych robót należy udokumentować zapisem do Dziennika Budowy. Odbiór robót lub elementu należy zapisać w Dzienniku Budowy lub protokole z udziałem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Odbiór końcowy przeprowadza się komisyjnie z udziałem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca jest zobowiązany do stałej systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

W szczególności kontrola powinna obejmować:

- badanie materiałów ustalenia receptury do betonu i zapraw
- sprawdzenie rzędnych w nawiązaniu do podanych na placu budowy stałych punktów niwelacyjnych z dokładnością do 1mm.
- sprawdzeniu technologii wykonywania robót
- zbadanie materiałów i elementów pod kątem zgodności z cechami podanymi w projekcie budowlanym
- badanie zachowania warunków bhp
- badanie i sprawdzenie prawidłowości wykonania poszczególnych rodzajów robót w odniesieniu do norm i warunków technicznych podanych przez wytwórcę materiałów.